

Жители Молдовы берут меньше ипотечных кредитов

Автор: annam

16.01.2017 12:18 -



Жители Молдовы стали брать меньше ипотечных кредитов, пишет интернет-источник publika.md.

По итогам прошедшего года объемы ипотечного кредитования значительно снизились.

По информации государственного предприятия «Кадастру», по итогам прошедшего года в РМ было оформлено более 19 тысяч ипотечных займов. Этот показатель оказался практически на двадцать четыре процента ниже, чем годом ранее – в 2015 году.

Отрицательная динамика наблюдалась далеко не весь прошедший год. Так, в марте 2016 года объемы ипотечного кредитования резко пошли вверх и выросли практически в 2 раза. Однако, уже летом объемы выдачи ипотечных займов упали более, чем на 60 процентов.

В это же время в прошедшем году выросло количество сделок купли-продажи на отечественном рынке недвижимости. В среднем, на 7 процентов. По итогам прошедшего года в РМ было заключено более 121 тысячи таких сделок. Этот показатель обошел показатели 2015 года на 8 тыс.

Эксперты рынка недвижимости и риелторы прогнозируют, что в нынешнем году ситуация на рынке существенно не изменится, так как для глобальных изменений нет весомых предпосылок.